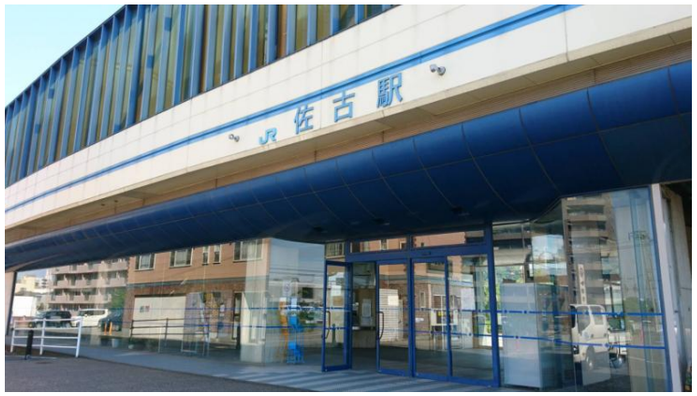
周辺環境が充実　佐古駅すぐ近く！銀行、学校まで徒歩圏内



佐古二番町分譲地　B区画

No.	5	担当	八幡
価格	1714万円	坪単価	40万円/坪
所在地	徳島市佐古二番町		
土地面積	（実測）141.68m2（42.85坪）		
交通	佐古駅より徒歩3分		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
地目	宅地	地勢	平坦
接道	4m		
セットバック	無	土地権利	所有権
現況	更地	引渡し	相談
条件	建築条件付	分割	不可
取引態様	売主	手数料	
その他	交通/佐古三番町バス停まで徒歩2分 接道/市道 北側　一方　幅員4m 接面/北側約8m 都市計画/準防火地域 設備/四国電力・都市ガス・水道（市営）・排水（公共下水） 備考/造成工事完了済 佐古駅　徒歩3分 佐古小学校　徒歩9分（学校区） 銀行　徒歩3分(阿波銀行・徳島銀行) スーパー　徒歩5分 車で10分以内に大きな病院あります。 歯医者やその他のクリニックも充実 歩いて3分のところに大型スーパー建設中です！		

LIXIL住宅研究所 FC 加盟店
フィアスホーム徳島店
FiACE HOME
中山建設株式会社
徳島県徳島市沖浜東１丁目４２番地
TEL.088-611-2444