

周辺環境が充実 佐古駅すぐ近く！銀行、学校まで徒歩圏内



佐古二番町分譲地 B区画

No.	5	担当	八幡
価格	1714万円	坪単価	40万円/坪
所在地	徳島市佐古二番町		
土地面積	(実測) 141.68m2 (42.85坪)		
交通	佐古駅より徒歩3分		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
地目	宅地	地勢	平坦
接道	4m		
セットバック	無	土地権利	所有権
現況	更地	引渡し	相談
条件	建築条件付	分割	不可
取引態様	売主	手数料	
その他	交通/佐古三番町バス停まで徒歩2分 接道/市道 北側 一方 幅員4m 接面/北側約8m 都市計画/準防火地域 設備/四国電力・都市ガス・水道(市営)・排水(公共下水) 備考/造成工事完了済 佐古駅 徒歩3分 佐古小学校 徒歩9分(学校区) 銀行 徒歩3分(阿波銀行・徳島銀行) スーパー 徒歩5分 車で10分以内に大きな病院あります。 歯医者やその他のクリニックも充実 歩いて3分のところに大型スーパー建設中です！		