

日当たり良好！田園広がる閑静な住宅街子育てに適した立地です



小松島 日開野			
No.	2	担当	八幡
価格	603.75万円	坪単価	15万円/坪
所在地	小松島市日開野町行地		
土地面積	(実測) 133.06m2 (40.25坪)		
交通	高須停留所から徒歩5分		
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地	地勢	平坦
接道	東側道路6m		
セットバック	無	土地権利	所有権
現況	更地	引渡し	相談
条件	建築条件付	分割	不可
取引態様		手数料	
その他	接道/東側一方 幅員6m 接面/東側約6m 設備/四国電力・プロパンガス・水道(市営)・排水(浄化槽) 区画/1区画 備考/造成工事済 マルナカ南小松島店 車2分 徳島銀行 車3分 阿波銀行 車3分 小松島市役所 車3分 SDルピア 車4分 買い物 通学にも便利 車7分 子育て世代にやさしい環境です！		